

六本松を中心とした
地域情報誌
毎月25日ぐらいに発行
<編集・発行>
㈱ジャパン・スマイルか
TEL 761-8800
FAX 752-2620



「何を食べてもおいしいネ」の言葉が嬉しくて!

今回ご紹介するのは、国体道路沿い赤坂2丁目「レストラン 青山」。
オーナーシェフは山下哲司さん。昭和28年生まれ、福岡市早良区のご出身。

この店は父・山下守が1968年、現在の場所にレストランを始めるため建築士に東京へ勉強に行ってもらいました。その建築士が銀座、丸の内、皇居周辺などいろいろ見て回った時、福岡のこの土地の雰囲気東京の青山に似ていると感じたことから「レストラン 青山」と名付けられました。オープン1968年12月、今年の12月で45年目になります。



◎シェフはいつからこの仕事に入られたのですか?

この店のオープン時、私は中学生でした。いずれこの厨房は自分が継ぐものと覚悟を決めていました。大学卒業後、縁あってファミリーレストラン「ウエスト」で3年間修行後父の店に入りましたが始めは見よう見まねでした。

◎本格的なフランス料理はどこで・・・

私が35歳の時、ピアニストの妻がフランスでの勉強のため渡仏、同行の私に幸運にもフランス料理の学校として有名な「コルドンブルー」で学ぶチャンスを与えられ、1年間みっちりフランス料理を勉強することが出来ました。

◎山下シェフの思いは・・・

フランス人は勉強熱心で仕込みにも手を抜きません。私達も念入りな仕込みを行い、お出しするソースもほとんど自分達で作ったものを使います。私達の信念は“おいしいものを作ろう!!”です。

味は作るもの。その要は「塩」です。塩のように頑固に自己主張する私達の“おいしいもの”をどうぞお召し上がり下さい。心よりお待ちしております。

一料金一

- ・日替わりランチ・・・¥900
- ・魚料理ランチ・・・¥1,200
- ・ステーキランチ・・・¥1,500
- ・お気軽セット・・・¥2,300～
- ・ディナーセット・・・¥3,800
- ・スパゲティ・・・¥950～
- ・ピラフ・・・¥950～
- ・コーヒー・・・¥480
- ・プリン・・・¥550～
- ・ケーキセット・・・¥950～



◆レストラン 青山◆

場所：福岡市中央区赤坂2丁目6-30

営業時間：10:30～22:00

21:30オーダーストップ

店休日：年中無休

TEL: 092-751-3628



☆ ★ 9月の催し ☆ ★

日時	催事内容	料金	お問い合わせ	TEL
9/2 (日)	たなやんのセンター・サイエンス・ショー テーマ：「光であそぼう!!」 時間：①14:00～ ②15:00～ ※各回約30分前後	無料	少年科学文化会館	771-8861
会場：1階学習室 対象：おもしろそう!と思った方。どなたでも♪ (幼児は保護者同伴必要) ※当日自由参加、無料(座席は30名程度準備しています。)				
9/15 (土)	「科学体験広場」 ○ビー玉万華鏡 ○牛乳パックトンボ ○ドライアイス実験	無料	少年科学文化会館	771-8861
会場：1階学習室 時間：13:00～16:00 対象：幼児(保護者同伴必要)、小・中学生 定員：各コーナー100名 ※当日自由参加、無料。				
9/2 (日)	【映画会】ヒューゴの不思議な発明 会場/エネルギーホール ①9:30②12:00③14:30 (上映時間2時間6分) 定員/各回230名 ※各回1時間前に整理券を配ります。(先着順) ※9:30からの整理券は9:00に配ります。	無料	九州エネルギー館	522-2333
9/16 (日)	～リサイクル工作～ 「ペットボトル船を走らせよう」 会場/多目的ホール ①10:00②11:30③14:00④15:30 (各回約50分) 定員/各回30名 ※9:30から午前の部(①・②)、13:30から午後の部(③・④)の整理券を配ります(先着順)	無料	九州エネルギー館	522-2333
9/22 (土)	「おもしろサイエンス」 会場/多目的ホール ①10:00～12:00 ②13:00～16:30 (受付は16:00終了) 実験：不思議な振り子 工作：かんたんやしろべえを作ろう 他	無料	九州エネルギー館	522-2333
※エネルギー館のイベントは、臨時休館などの理由により中止となる場合がございますのであらかじめご了承ください。				
9/11 (火)～ 9/17 (月・祝)	「押し花絵教室作品展」 会場/2階NHKギャラリー 時間/10:00～18:00 内容/原フレッドフラワー教室の押し花の額装や小物600点余りを展示。	無料	NHKギャラリー	724-7001
9/25 (火)～ 9/30 (日)	「油絵作品展」 会場/2階NHKギャラリー 時間/10:00～18:00 内容/スペインやフランスなどの風景を描いた油絵の作品40点あまりを展示。	無料	NHKギャラリー	724-7001

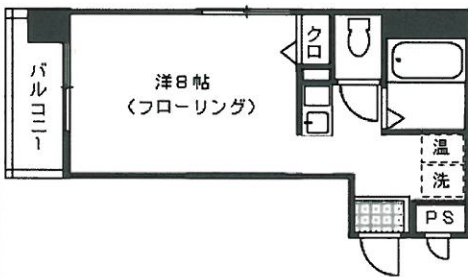
売マンション
東カンマンション大濠パークサイド 9F
 ◆間取り.....2LDK
 ◆所在地.....中央区鳥飼1丁目
 ◆価格.....730万円
 ◆交通.....地下鉄六本松駅徒歩12分



大濠公園そば!
内装リフォーム済なので
即入居可能!
事務所使用可能!



売マンション(オーナーチェンジ)
パルネックス・クリスタル九大前 8F
 ◆間取り.....1R (20.94 m)
 ◆所在地.....東区箱崎2丁目
 ◆価格.....300万円
 ◆交通.....地下鉄箱崎宮前駅徒歩4分



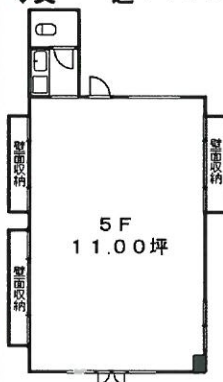
現在 40,000 円で賃貸中!
表面利回り 16%!
ゆめタウン・ボックスタウン近く!

売マンション(オーナーチェンジ)
ロマネスク東公園 8F
 ◆間取り.....1R (19.65 m)
 ◆所在地.....博多区千代1丁目
 ◆価格.....280万円
 ◆交通.....地下鉄千代県庁口駅徒歩6分



現在 35,000 円で賃貸中!
表面利回り 15%!
緑豊かな東公園目の前!
JR吉塚駅徒歩6分!

貸事務所
SGビル 5F
 ◆面積.....11坪 (36.36 m)
 ◆所在地.....中央区六本松3丁目
 ◆賃料.....52,500円
 ◆敷金.....6ヶ月
 ◆交通.....地下鉄六本松駅徒歩5分



新規事業を
お考えの方に
オススメ!
大通り沿いのビルです!

上記物件のお問い合わせは 広告有効期限 H24/9月末 媒介
 (公社)福岡県宅地建物取引業協会 福岡県知事免許(8)8407号
 地域密着型不動産業ジャパンでスマイル!
 (株) ジャパン・スマイルか
 中央区六本松4丁目9-4 TEL (092) 761-8800
 Eメール iruka-japan@par.odn.ne.jp ホームページ http://www.iruka-japan.com



～保険料の滞納者には障害年金は出ない～

年金の給付には老齢年金だけでなく、被保険者本人が障害者になったときの障害年金(手当)や本人が死亡したときの遺族(寡婦)年金の制度があります。この場合に「保険料の納付要件を満たしていること=直前の1年間に滞納がないこと」などの条件があることを知っている人は多くありません。障害や死亡は愉快なことではないし突然に発生するものです。先月に述べた①免除の適用や②若年者納付猶予の適用及び③学生納付特例の適用を受けている人は滞納者とは言いません。また、基礎年金未加入者や3号被保険者の未登録者は加入者として認められませんので注意してください。(先々月号・先月号と一緒に読むことをお勧めします。)

障害年金

20歳前または年金加入者(60歳以上65歳未満を含む)で重度障害(国民年金では1~2級・厚生年金等では1~3級)の状態になっている場合に支給されます。障害の初診日に保険料の納付要件を満たしていることが大事です。保険料の納付要件とは、初診日の前日において、①保険料を納入すべき期間のうち納入済み(免除期間を含む)の期間が2/3以上であること。②ただし、当面の間、初診日が65歳未満の場合は初診日の属する月の前々月までの直近1年間に、保険料の未納期間が無ければ良いこととなっています。

障害年金と遺族年金

障害年金と遺族年金の併給は出来ません。どちらか有利な方を選択するようになります。ただし、65歳以上の人については障害基礎年金と老齢厚生年金または障害基礎年金と遺族厚生年金が組み合わせて受け取ることが出来ます。

業務災害による障害

仕事中のケガ又は労働に起因した疾病が発生し、障害が起こった場合に労働者災害補償保険法(労災保険)に基づく障害年金の給付と厚生年金等の双方に障害年金の請求権が発生します。この場合、厚生年金等の請求が優先ですが、労働者災害補償保険法に基づく障害年金の給付申請も出来ます。ただし、厚生年金等の障害年金の給付が行われているときは、労働者災害補償保険法の障害年金の給付は一部減額されます。

遺族年金

遺族年金には兵役に係わる遺族年金と労働災害に係わる遺族年金及び国民年金、厚生年金の加入に係わる遺族年金がある。今回は死亡した被保険者等が加入していた年金が国民年金や厚生年金等について掲載します。給付の条件は加入の年金保険によって変わります。国民年金のみの人は遺族基礎年金のみの給付ですが、次の①~②の要件にあたる場合に死亡した人により生計を維持されていた「子のある妻」または「子」に支給されます。

※子...18歳に達する年度末までの子、または20歳未満の重度障害のある子

- ① 死亡した人が国民年金の被保険者が納入すべき期間に対し、納入済み(免除期間は納入済み期間として計算)保険料が2/3以上であるが、特例により死亡した人が65歳未満の時は死亡した日の属する前々月までの直近の1年間に未納が無い人。
- ② 死亡した人が老齢基礎年金の受給(予定を含む)権者である人。

厚生年金加入者は遺族基礎年金と遺族厚生年金とが給付されます。給付を受ける人が①妻か夫か②18歳未満の子または20歳未満の重度障害の子が有るか無いか③妻の場合は夫の死亡時が35歳未満か35歳以上か④夫の場合は妻の死亡時が55歳未満は支給されないが55歳以上のときは夫が60歳になって支給など男性配偶者に不利な状況があります。共済年金については各共済で決められており、厚生年金ほど給付の条件は厳しくありません。また、遺族厚生年金は父母や祖父母にも支給される場合がありますが、被保険者の死亡時の年齢が55歳以上であることが条件です。遺族年金等の問合せは中福岡保険事務所(092-751-1298)、共済年金は各共済の事務所へお問い合わせ下さい。

賃貸物件 売 買 物 件 募 集 中 !!