

六本松を中心とした
地域情報誌
毎月25日ぐらいに発行
＜編集・発行＞
㈱ジャパン・スマイルか
TEL 761-8800
FAX 752-2620



日本一おいしいコーヒーを あなたに！！

今月ご紹介するのは、六本松交差点そば、世界の高級コーヒー専門店「三和珈琲館」。店主は井手一博さん、佐賀のご出身。



昭和45年、私は脱サラしてこの世界に入りました。初めは東京の大手コーヒーメーカーに勤めましたが満足できず、別のコーヒー店の焙煎部門に変わり、研究を重ね昭和49年ここ六本松に店をオープン。昭和54年2号店として今宿店をオープンしました。こだわりは輸入した最高級生豆を2回、3回と選別し自家焙煎後、再度選り分けず。豆の7%は捨てることとなりますが、豆を選り抜くのは味を守るため。そして美味しくコーヒーを入れるための道具にも工夫をしています。世界のおいしい珈琲を美味しく召し上がって頂くためです。

◎店名の「三和珈琲館」とは・・・

実は・・・妻の名前が「みわ」と申します。日頃の感謝を込めて新しく開店する店名としました。☺☺☺

◎どうして43年前「六本松」を選ばれたのですか？

開店当時は九州大学があり、教授や仕事の関係にある方が利用して下さると思ったからです。案の定、学生を始め多くの方のご利用のほか一人で珈琲を味わう方もありました。当店のファンとなって下さった方は北海道から沖縄までおられ、ご注文に合わせ発送しております。珈琲豆は生もので生鮮食品と同じとお考え下さい。焙煎をした後から酸化が始まりますので、豆の保存は冷凍保存されることをお勧めします。保健所食品検査技官の方のご紹介です。

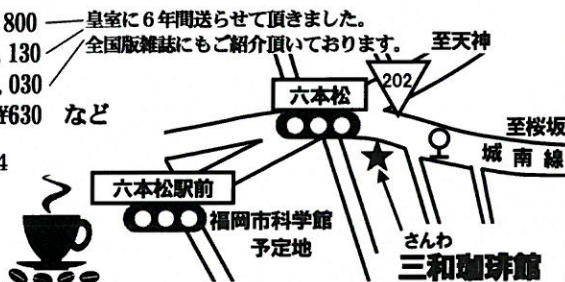
◎「コーヒー教室」の指導もあるとお聞きしましたが・・・

福岡市社会教育関係講師に認定されています。個人指導も致します。味の勉強ということで費用は2,000円頂きますが、本当においしいコーヒーの味と味わい方をお教えします。ご興味のある方はお問合せ下さい。

世界のおいしいコーヒーをおいしい入れ方で味わっていただけます。

- 【メニュー】・ブルーマウンテン No.1 ¥1,800 — 皇室に6年間送らせて頂きました。
 ・エンペラーズコーヒー ¥1,130 — 全国版雑誌にもご紹介頂いております。 至天神
 ・ミレニアムコーヒー ¥1,030
 ・ブレンドコーヒー ¥630 など

場 所：福岡市中央区六本松4-1-14
 店 休 日：年末年始
 営 業 時 間：10:00～22:30
 T E L：092-711-8735

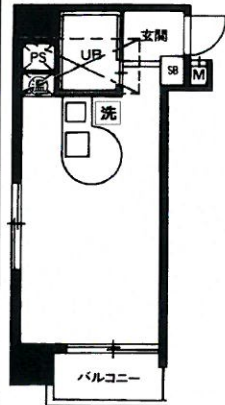


☆ ★ 2月の催し ☆ ★

日時	催 事 内 容	料 金	お問い合わせ	T E L
2/5 (日)	じどうかんまつり あいくるの文化祭☆ クラブの発表や工作コーナー 時間：10:00～15:00 対象：小中高生 幼児と保護者 申込：不要	無 料	福岡市立中央児童会館 あいくる	741-3551
2/11 (土・祝)	中高生ライブ！ 「青春祭」開催！！ かっこいい中高生のダンスや バンドのライブステージが ご覧いただけます 時間：16:00～18:00 対象：小中高生 幼児と保護者 申込：不要	無 料		
2/12 (日)	あそびの楽校 ○ダイス博士の世界のボードゲームで あそぼう！ 時間：13:00～14:00 対象：小学生以上 定員：20名程度(申込不要) ○いっしょにあそぼう！ ドッキビーを楽しみます☆ 時間：13:30～14:30 対象：小学生以上 定員：なし	無 料		
2/26 (日)	ひなまつり会 ひなまつりの工作やお話しのコーナーを 予定しています 時間：10:00～15:00 対象：小中高生・ 幼児と保護者 申込：不要	無 料		中央児童会館あいくるのホームページ http://www.jidoukaikan-aikuru.or.jp/
2/10 (金) ・ 2/20 (月)	演劇集団ばあくう 佐藤順一読演 80 「果し合い」 藤沢周平作 時間：15:00～19:00～ ※開場は30分前、上演時間は約60分 会場：アトリ工戯座 (演劇集団ばあくう内) ※詳細はHPをご覧ください！ http://www.baakuu.com	料 金 1,500円 (コーヒー・ お菓子代込)	演劇集団ばあくう	736-1220

売マンション ロマネスク六本松第参 4F

- ◆間取り・・・1R+ロフト (22.46 m²)
- ◆所在地・・・中央区六本松4丁目
- ◆価格・・・500万円
- ◆交通・・・地下鉄六本松駅徒歩4分



九大跡地前!
空室なので
居住用・事務所用・
投資用に!

平成26年に床や電
気温水器、エアコン
等取替済!

室内洗濯パン設置!

売マンション グランビア小笹 6F

- ◆間取り・・・2LDK (61.74 m²)
- ◆所在地・・・城南区长尾2丁目
- ◆価格・・・1,480万円
- ◆交通・・・小笹二丁目バス停徒歩3分



長尾小
・
友泉中
校区

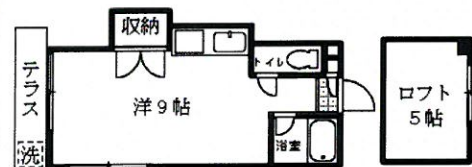
角部屋!

3面
採光!

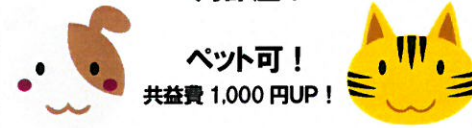
キッチン取替等内装リフォーム済!

賃貸アパート ハーモニーハウス 1F

- ◆間取り・・・1R+ロフト (27 m²)
- ◆所在地・・・城南区七隈2丁目
- ◆賃料・・・35,000円
- ◆共益費・・・2,000円
- ◆交通・・・地下鉄金山駅徒歩4分



うれしいロフト付!
角部屋!



ペット可!
共益費 1,000円UP!

賃事務所 カウビル 3F

- ◆面積・・・14.57坪 (48.19 m²)
- ◆所在地・・・中央区草香江2丁目
- ◆賃料・・・85,320円
- ◆共益費・・・6,480円
- ◆交通・・・地下鉄六本松駅徒歩5分



敷地内駐車場
14,040円で確保しています!
エレベーターあります!

上記物件のお問い合わせは 広告有効期限 H29/2月末 媒介

(公社)福岡県宅地建物取引業協会 福岡県知事免許(9)8407号
地域密着型不動産業ジャパンでスマイル!

(株) ジャパン・スマイルか

福岡市中央区六本松4丁目9-4 TEL (092) 761-8800

Eメール iruka-japan@par.odn.ne.jp ホームページ http://www.iruka-japan.com



もうすぐ確定申告期間

平成28年分の確定申告の期間が2月16日(木)～3月15日(水)と迫ってきました。

○確定申告が必要な方

・所得税の調整が必要な方

不動産所得など給与以外の所得がある方や、公的年金を受給して医療費控除等を受ける方などは確定申告が必要です。年間の公的年金受給額が400万円よりも低く他の収入が年間20万円よりも低い場合、確定申告は不要ですが、医療費控除等を受ける場合は確定申告が必要になります。サラリーマンの場合は年末調整で所得税が調整されています。そちらで調整されない医療費控除等を受ける場合は確定申告が必要です。

・贈与税の調整が必要な方

年間で110万円以上の贈与を受けた方や、財産の贈与を受けた方で配偶者控除の特例や相続時精算課税、住宅取得等資金の非課税を適用する場合は確定申告が必要です。

○今年からマイナンバーの記載が必須になります

マイナンバー制度の導入により、確定申告書等の提出の際に、

①確定申告書へのマイナンバーの記載

②本人確認書類の提示または写しの添付(②はe-Taxによる提出の場合は不要)

この2点が必要になります。マイナンバーの記載は提出する本人のものだけでなく、配偶者など扶養している家族の分も必要です。

詳細は国税庁のホームページをご確認ください

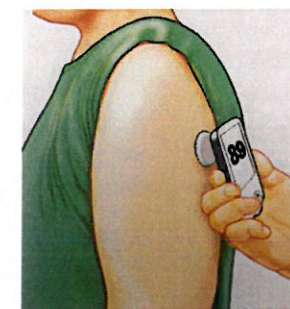
健康コラム⑩

血糖測定の新時代

糖尿病は血糖値が高くなる病気。でも血糖値を知るチャンスはそうそうあるものではなく、ご自分の血糖値を知らない人も多いようです。通院されている糖尿病の方でさえ、受診する月1回くらい病院で血糖値を測るとというのが一般的でしょう。でも中には機械を使ってご自分で血糖値を毎日測り、自己管理につなげている方もおられます。ただ、これをやるには乗り越えないといけない問題があり、測る度に指先に針を刺して自分で採血しないといけません。毎回痛みを伴うので段々やる気がなくなる、というご意見も確かに納得です。

でもついに出たのです。先日新発売になった画期的な機械。消耗品の装置を一度腕に装着(このとき1回だけ針を刺します)すれば、2週間ずっと付けっ放し。そのまま風呂にも入れる。そして、専用の機械を腕に「かざす」だけで血糖値を測定することができるのです。昨年NHKで芸人さんが測っているのを見た方もいるかもしれませんが、テレビの中でも大きな反響でした。

まだ保険適応にはなっていないのですが、消耗品、専用機械ともにおよそ8千円で誰でも購入できます(ご興味がある方は当院で取り扱っております)。個人的には歴史的発明だと思います。まさに「血糖測定の新時代」と言えるでしょう。



糖尿病ケアクリニック六本松
院長 大久保 賢

福岡市中央区谷1-9-19メディカルビル谷II 2階

TEL:092-733-8761



賃
貸
物
件
・
売
買
物
件
募
集
中
!!