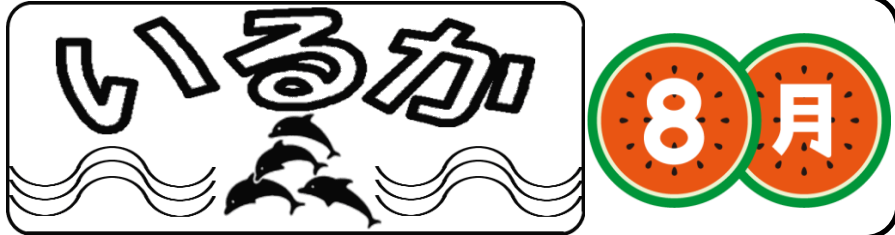


六本松を中心とした  
地域情報誌  
毎月末日ぐらいに発行  
＜編集・発行＞  
(株)ジャパン・スマイルカ  
TEL: 761-8800  
FAX: 752-2620



### 六本松からはばたけ！未来のプロ棋士！

今月ご紹介するのは、谷1丁目に5月1日にオープンした「QTnet ジュニア将棋センター」です。

センターを運営するQTnetは光インターネットBBIQ、QTモバイルを提供している九州の会社です。社会貢献として2013年から毎年、こどもの日に渡辺通の電気ビルで「QTnet こども将棋名人戦」を開催していましたが、昨今の将棋ブームの中、将棋を習いたいけど教室が少ないという声を受け、地域の活性化、子ども達の健やかな成長の支援に、少しでもお役に立てればと将棋センターを開設致しました。将棋は科学的にも脳を鍛えるのに良いと言われています。何より面白いのは、藤井聡太さんのような10代から最年長70代まで同じ土俵で戦っているところです。ルールが分かればもっと楽しめますので、是非足を運んでください。(中学生以下は初回体験無料)



中田功八段昇段記念将棋大会(7/21)

◎看板に「ジュニア」とあるのは・・・

将棋という日本の伝統文化に若者が関わり発展すること、また次の世代を担う青少年の健全な育成に少しでも貢献できればと考えています。子ども達に将棋に親しみ、楽しんでもらいたいです。「ジュニア」とありますが、大人の方でも初心者・上級者を問わず大歓迎ですよ。

◎六本松にセンターを設置されたのは・・・

古くからの文教地区で、お子様からシニアまで幅広い年齢層の方がお住まいです。交通のアクセスも良く、科学館等も新設されるなど、多くの人が集まると考えたからです。

◎何か特徴はありますか

本業が通信事業ですので、ICTを使い、お子様の入室時刻と退出時刻を保護者の方へメール送信しておりますので、安心して通わせる事が出来ます。

8月10(土)「夏休みこども将棋まつり」開催！  
縁日コーナー(無料)もありますので、将棋をしたことが無いお子さまもお気軽に遊びに来て下さい！当日は有名ゲストが来場します！

詳しくは、<https://qtnet-shogi.jp/>  
場 所：福岡市中央区谷1-12-37 六本松USビル  
開館時間：平日 13:00~20:00 土日祝日 10:00~20:00  
※夏休み期間中は10:00~20:00  
休 館 日：第2・4水曜日  
お盆(8/14)、年末年始(12/31~1/3)  
TEL: 092-985-2937



## ☆ ★ 8月の催し ☆ ★

日時	催 事 内 容	料 金	お問い合わせ	T E L
8/10 (土)	夏休みこども将棋まつり in 六本松 有名ゲストが来場予定♪ 場所：QTnet ジュニア将棋センター  ☆縁日コーナー 14:00~16:00  ☆夏休みこども将棋大会 10:00~14:00(受付9:00~) 参加費 2,000円、事前申込必要  ☆7口棋士から将棋を覚えてもらおう！ 14:00~(こども将棋大会終了後) 対局費 2,000円、先着20名、当日申込可	縁日 コーナー  参加費 無料	QTnet ジュニア 将棋センター   [QTnet ジュニア将棋センターホームページ] <a href="https://www.qtnet-shogi.jp/">https://www.qtnet-shogi.jp/</a>	985-2937
8/25 (日) まで	夏の特別展 ぶっこんでいるいきもの展 私たちが人間が思っている「フツウ」とは違 った、ある意味「ぶっこんでる」生きもの たちにスポットを当て、彼らの変わった姿 かたちや生き方などを紹介します。 時間：9:30~18:00 申込：不要	一般 800円 中高生 600円 4歳から 小学生 300円	福岡市科学館  [福岡市科学館ホームページ] <a href="https://www.fukuokacity-kagakukan.jp/">https://www.fukuokacity-kagakukan.jp/</a>	731-2525
8/4 (日)	あいくるのなつまつり 射的、ヨーヨーつりなど楽しいゲームがい っぱい☆あいくるのお金「PAL(パル)」を つかっていっぱい遊ぼう！ 時間：11:00~16:00 対象：小中高生・幼児と保護者 申込：不要		福岡市立中央児童会館 あいくる   [中央児童会館あいくるホームページ] <a href="http://www.jidoukaikan-aikuru.or.jp/">http://www.jidoukaikan-aikuru.or.jp/</a>	741-3551
8/12 (月・祝)	おばけやしきであそぼう こわ~いおばけやしきで残暑も涼しくす ごそう！ 時間：13:00~16:00 対象：小中高生・幼児と保護者 申込：不要	無 料	 [中央児童会館あいくるホームページ] <a href="http://www.jidoukaikan-aikuru.or.jp/">http://www.jidoukaikan-aikuru.or.jp/</a>	
8/14 (水)	映写会「魔女の宅急便」 16mm映写機でフィルム映画を見てみよ う！ 時間：14:00~16:00 対象：小中高生・幼児と保護者 定員：80名程度 ※当日9時~6階総合受付で整理券を配付 (本人と家族分のみ)		 [中央児童会館あいくるホームページ] <a href="http://www.jidoukaikan-aikuru.or.jp/">http://www.jidoukaikan-aikuru.or.jp/</a>	

### 売マンション ダイヤパレス大濠 4階

- ◆間取り・・・3LDK (112.94㎡)
- ◆所在地・・・中央区大濠1丁目
- ◆価格・・・3,980万円
- ◆交通・・・空港線唐人町駅徒歩10分



大濠公園そば！  
3面採光♪



### テラスハウス レインボーヒル井乃浦 1-2階

- ◆間取り・・・2LDK (63.34㎡)
- ◆所在地・・・中央区小笹4丁目
- ◆賃料・・・80,000円
- ◆交通・・・地下鉄六本松駅徒歩20分

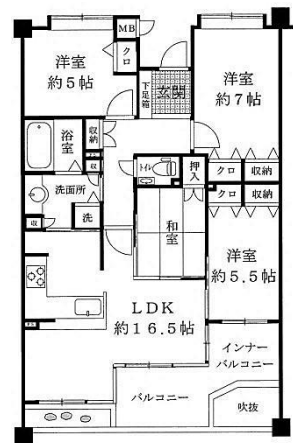


人気のメゾネットタイプ！  
駐車場1台無料！



### 売マンション JGMヴェルテ友丘 壱番館 2階

- ◆間取り・・・4LDK (82.72㎡)
- ◆所在地・・・城南区友丘3丁目
- ◆価格・・・2,580万円
- ◆交通・・・西鉄バス友丘3丁目駅徒歩2分

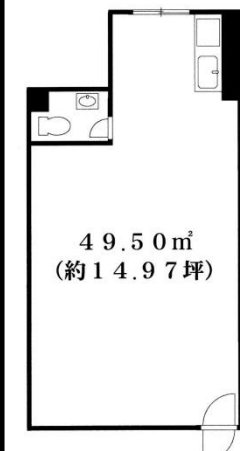


広々バルコニー！  
スロップシンクで  
植物の手入れも  
楽しく！  
敷地内駐車場  
確保可能！



### 貸店舗事務所 サンド渡邊ビル 1階

- ◆間取り・・・49.50㎡ (約14.97坪)
- ◆所在地・・・中央区六本松2丁目
- ◆賃料・・・162,000円(税込)
- ◆共益費・・・10,800円(税込)
- ◆交通・・・地下鉄六本松駅徒歩1分



六本松駅  
徒歩1分の  
好立地！  
事務所におすすめ！



上記物件のお問い合わせは 広告有効期限 R1/8月末 媒介  
(公社)福岡県宅地建物取引業協会 福岡県知事免許(10)第8407号  
地域密着型不動産業ジャパンでスマイル！  
**(株) ジャパン・スマイルか**  
福岡市中央区六本松4丁目9-4 TEL (092) 761-8800  
Eメール iruka-japan@par.odn.ne.jp ホームページ http://www.iruka-japan.com



賃貸物件 売物件 募集 中 !!

### 相続 ⑤

#### ○特別受益者の相続分

特別受益者とは被相続人(亡くなった人)から遺贈や、婚姻などで生前贈与を受けた人のことです。このような人が相続人にいる場合は、遺贈や生前贈与を考慮して相続分を修正するよう定めています。

#### ○寄与分がある者の相続分

相続人の中に、被相続人の事業への労務提供や、財産上の給付、介護などにより被相続人の財産の維持や増加について寄与した人がいる場合は、その分を考慮して相続分を修正するよう定めています。寄与分については共同相続人の協議により決まります。

#### ○非相続人の介護等に貢献した親族の金銭請求が可能になりました(2019年7月1日施行)

相続人ではない親族(例:子の配偶者など)が被相続人(亡くなった人)の介護等をしていても今までには相続人ではない為に遺産分配にあずかる事はできませんでした。今回の改正により、無償で被相続人の介護等に貢献し、被相続人の財産の維持又は特別の寄与をした場合には、相続人に対して金銭の要求ができるようになりました。



健康コラム④

### やればできる！

私のクリニックに通院されている糖尿病患者さんで、こんな方々がおられます。

- 初診時 HbA1c 11.1→現在 5.0(投薬なし)。
- 初診時 HbA1c 13.2→現在 7.2(投薬なし)。
- 初診時 HbA1c 8.0(薬2種類)→現在 5.6(薬なし)。

こんなすばらしい経過をたどる方に共通しているのは「薬に頼りたくない！」という本人の意志です。一方で、「薬さえ飲んでいけばいい」という思いが支配している方は、ほとんど改善しません。私のクリニックでは、およそ4割の方は糖尿病薬を使っていませんが、投薬している6割の方よりも血糖値が低いです(平均HbA1c:7.2 vs 7.7)。こういうデータを見ながら思うことがあるので、この欄を借りて私見を述べます。

- ・劇的な改善をもたらす薬はこの世に存在しない(インスリン注射を除く)。暴走している車のスピードを落とす最良の方法は自分でブレーキを踏むことであって、車を改造することではない。
- ・本人も努力しつつ、病状に合った薬を使うなら効果を生む。しかし「テキトー」に出された薬は効かないか、一度効いてもすぐ元に戻る。
- ・安易に薬を使う医師が、安易な患者を作る。人は誰でも楽な方に流されがち。「飲むだけ」の患者も楽なら、「出すだけ」の医師も楽。
- ・「出すだけ」の医師は儲かる。「飲むだけ」の患者は無駄な医療費を払っている。

私は薬を否定するつもりはありません。ただその前に、生活習慣を変えるという苦勞を乗り越えて、「やればできる」という達成感をぜひ経験して欲しいと思います。



糖尿病ケアクリニック六本松  
院長 大久保 賢  
(日本糖尿病学会認定専門医)  
福岡市中央区谷1-9-19メディカルビル谷II 2階  
TEL:092-733-8761

